10833

04011733112970008

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1173

31 Δεκεμβρίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ5-στ. 2152 (1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο συνοικισμό Μέσης στο Ο.Τ. 26 του Δήμου Βέροιας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ/γμα της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228Α/16.8.1923 «Περί σχεδίων πόλεων» κ.λπ. καθώς και το Δ/γμα 3.4.1929 (ΦΕΚ 155Α΄/22.4.1929) «Περί Γ.Ο.Κ του κράτους» και ειδικότερα το άρθρο 21 αυτού.
2. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του συνοικισμού Μέσης που εγκρίθηκε με τη διανομή του Υπουργείου Γεωργίας του 1980.
3. Το Π.Δ. 183/1986 (ΦΕΚ 70Α/86) «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».
4. Την με αριθ. 439/96 απόφαση του δημοτικού συμβουλίου του Δήμου Βέροιας.
5. Το γεγονός ότι τηρήθηκε η προβλεπόμενη διαδικασία δημοσιοποίησης κ.λπ. της πρότασης τροποποίησης.
6. Την ένσταση του Κων/νου του Θωμά Καραμπατάκη.
7. Την θετική γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Ημαθίας όπως αυτή εκφράζεται στο 10ο πρακτικό της, 5η πράξη.
8. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154Α), αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού «Μέση» του Δήμου Βέροιας, δηλαδή τη διάσπαση του οικοδομικού τετραγώνου 26 σε δύο και την κατάργηση της αδιεξόδου οδού μεταξύ των ιδιοκτητών 116 και 120, 121 όπως φαίνεται στο διάγραμμα που την συνοδεύει και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.

Η απόφαση αυτή μαζί με το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και έχει ισχύ από την δημοσίευσή της.

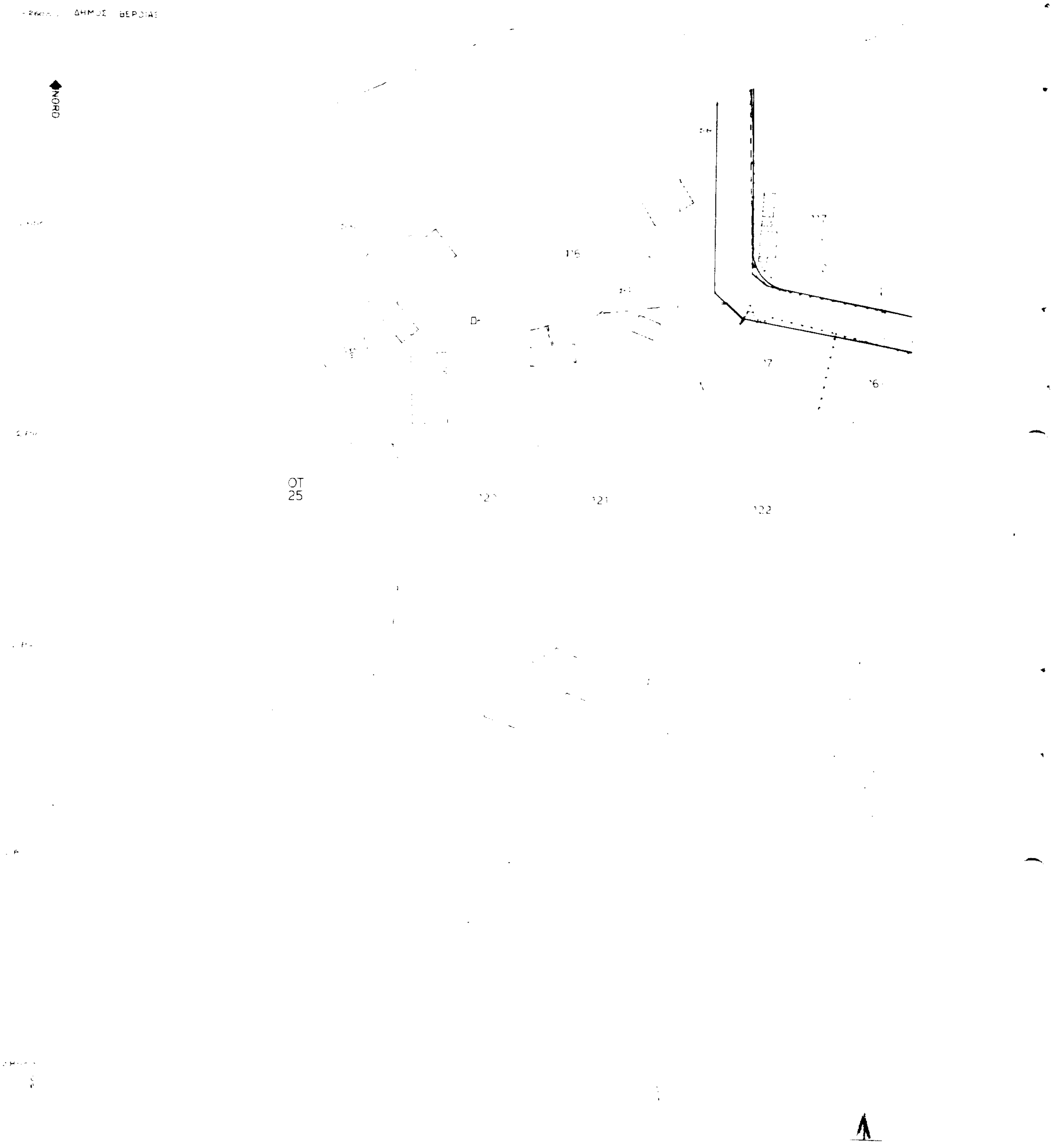
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Βέροιας ούτε του κρατικού προϋπολογισμού.

Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται σύμφωνα με την παρ. 12 του άρθρου 18 του Ν. 2218/84 προσφυγή, για παράβαση νόμου στο Γ.Γ της Περιφέρειας εντός αποκλειστικής προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

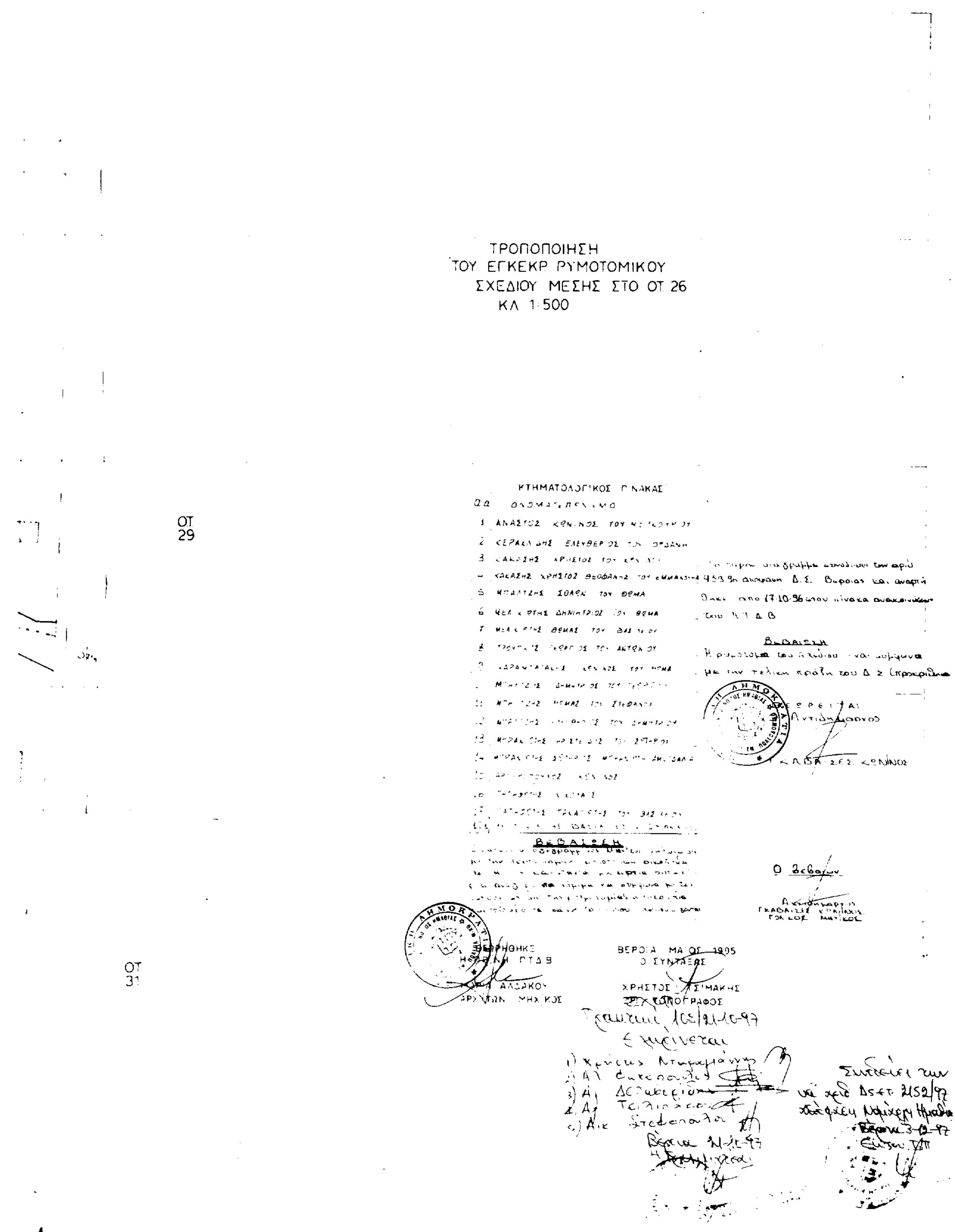
Βέροια, 3 Δεκεμβρίου 1997

Ο Νομάρχης
ΑΝΔΡΕΑΣ ΒΛΑΖΑΚΗΣ


NORD
ΟΤ
25



ΟΤ 27
118
3
119
4
124
5
ΟΤ 26α
6
125
167
15
14
13
12
126
8
123
ΟΤ 26β
10
9
132
ΟΤ 34


ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕΣΗΣ ΣΤΟ ΟΤ 26
ΚΛ 1:500
ΟΤ 29
ΟΤ 31
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ
ΒΕΒΑΙΩΣΗ
ΒΕΒΑΙΩΣΗ
ΒΕΡΟΙΑ ΜΑΙΟΣ 1995
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΣΙΜΑΚΗΣ

Αριθ. 29/ΠΣΚ/48443/2075 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ωραιοκάστρου στα οικοδομικά τετράγωνα 63 και 64.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ» (ΦΕΚ 228Α΄) και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70 όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 «έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70Α΄), το οποίο εκδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των Α.Ν. 314/68, Ν.Δ. 1018/71, παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83, παρ. 15 του άρθρου 8 του Ν. 1512/85, παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 και παρ. 1 του άρθρου 23 του Ν. 1558/85.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «ίδρυση νομαρχιακής αυτοδιοίκησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 90Α΄) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2240/94 «συμπλήρωση διατάξεων για τη νομαρχιακή αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153 Α΄).

4. Την υπ' αριθ. 21/31.3.1995 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσ/νίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392 Β΄/11.5.1995).

5. Τις σχετικές με το θέμα αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Ωραιοκάστρου με αριθμούς 145/1996 και 254/1996 (αρ. πρακτ. συνεδριάσεων 10/5.7.1996 και 17/16.12.1996 αντίστοιχα).

6. Τη γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Θεσ/νίκης, όπως διατυπώθηκε στην πράξη του 936/97 (συνεδρία 40/11.11.1997) μετά τη σχετική από 30.10.1997 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Δ/νσης Πολεοδομίας.

7. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/85, όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154 Α΄) και τη διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του Δήμου Ωραιοκάστρου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ωραιοκάστρου στα οικοδομικά τετράγωνα 63 και 64 όπως φαίνεται στο θεωρημένο από τον προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομίας τοπογραφικό διάγραμμα υπό κλίμακα 1:500, που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η παρούσα καθώς και το τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Ν.Δ. 1018/71) και η ισχύς της να αρχίσει από τη δημοσίευσή τους.

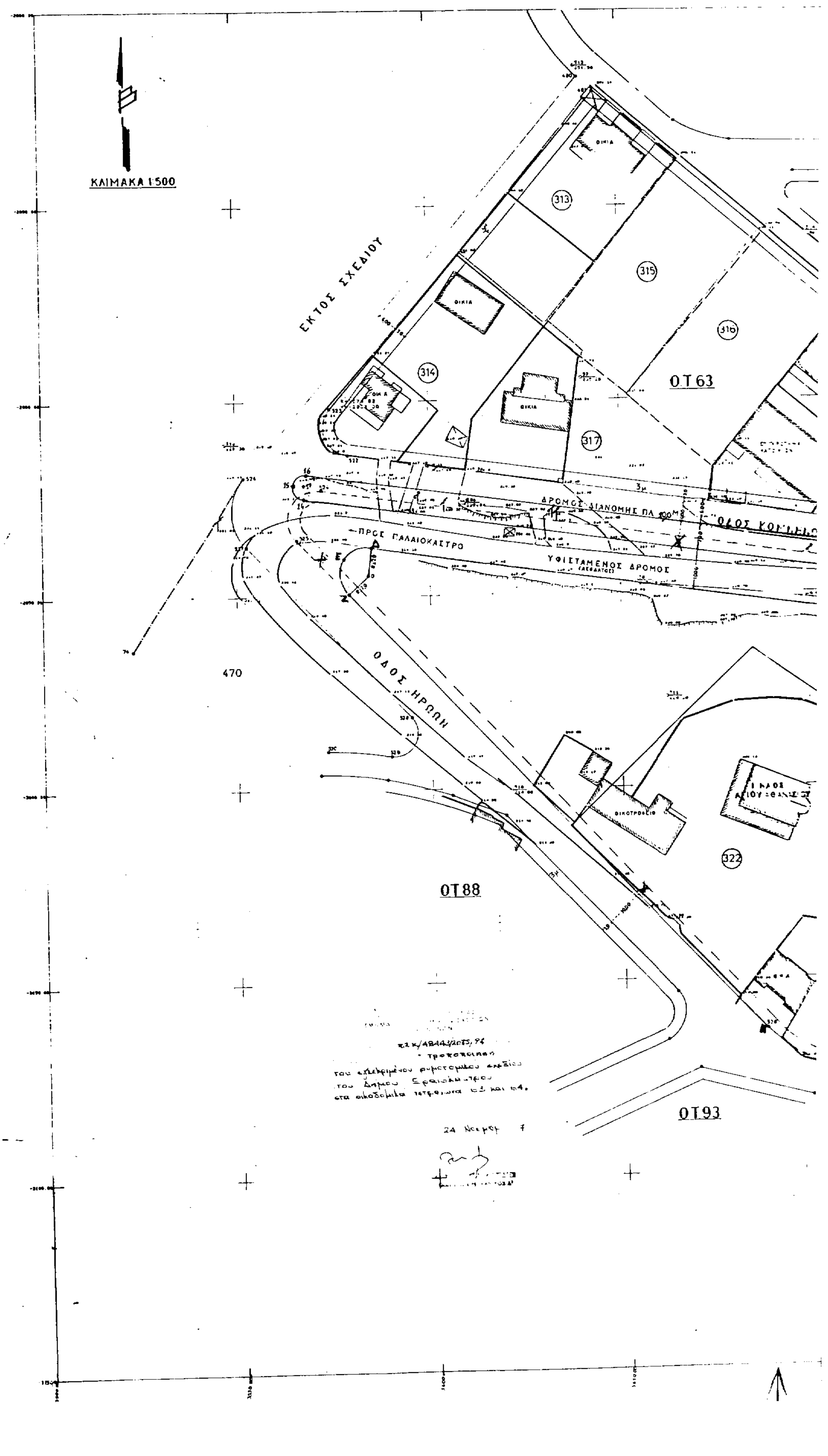
Θεσσαλονίκη, 24 Νοεμβρίου 1997

Ο Νομάρχης

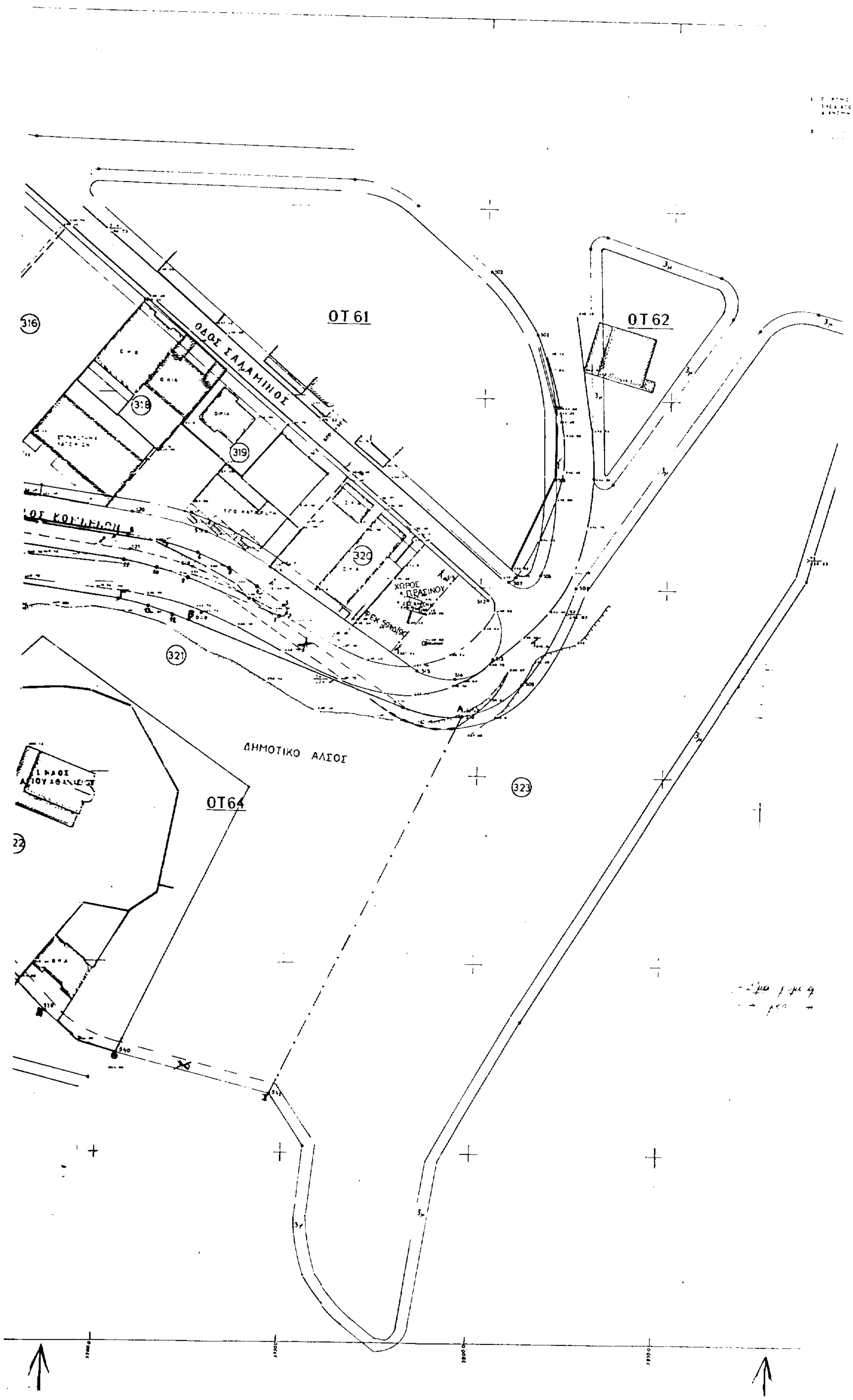
ΚΩΣΤΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΝΟΜ/ΚΗ ΑΥΤ/ΣΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ

ΤΡΟΠΟ

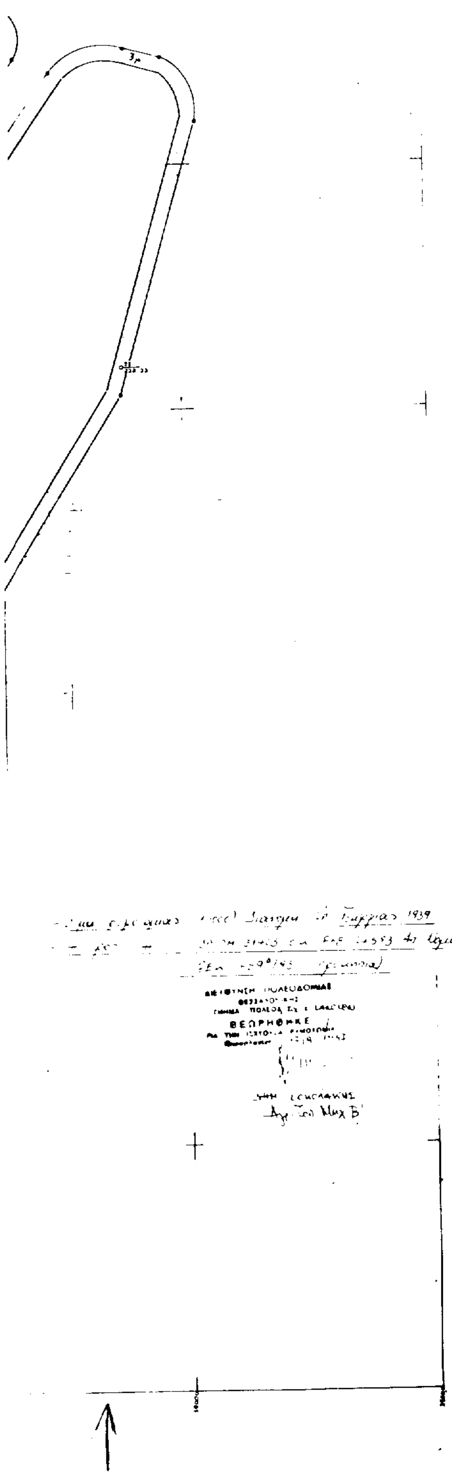


ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΑ ΟΤ 63,64
ΟΔΟΣ ΚΟΜΝΗΝΩΝ



ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΣΥΝΤ/ΓΜΕΝΩΝ
L = 40°45'
M = -0°51'

ΥΠΟΜΝΗΜΑ



Α/Α	Χ	Ψ
481	3644,24	-2820,70
504	3818,78	-2902,79
505	3819,43	-2921,13
506	3815,85	-2946,58
507	3807,18	-2948,30
508	3825,33	-2949,71
509	3811,40	-2975,60
510	3795,87	-2984,21
511	3779,72	-2981,71
512	3800,66	-2952,25
513	3803,61	-2968,95
514	3793,52	-2974,38
515	3783,38	-2972,40
516	3744,13	-2945,48
517	3738,70	-2953,72
518	3723,59	-2945,72
519	3726,91	-2936,48
520	3707,14	-2931,58
521	3806,85	-2941,43
522	3579,17	-2913,82
524	3571,86	-2922,83
526	3551,96	-2919,69
527	3552,85	-2937,37
528	3594,98	-2981,75
529	3589,33	-2991,38
Β	3722,74	-2959,31
Γ	3703,92	-2954,34
Δ	3585,02	-2937,86
Ε	3577,83	-2941,59
Ζ	3578,98	-2949,61
Ο	3584,06	-2944,79
1	3746,87	-2958,05
2	3748,78	-2957,48
3	3748,20	-2955,55
4	3567,30	-2925,30
5	3565,05	-2921,45
6	3568,26	-2918,38
7	3715,69	-2939,29
8	3706,32	-2937,52
9	3722,24	-2948,69
10	3713,99	-2946,08
11	3705,35	-2944,48
12	3718,68	-2958,03
13	3711,55	-2955,78
14	3567,30	-2925,30
15	3565,05	-2921,45
16	3568,26	-2918,38
17	3568,61	-2921,95
Η=538	3684,43	-3065,15
Θ=540	3705,69	-3074,10
Ι=541	3746,62	-3084,64

ΦΑΙΝΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΑΙ

Ο.Τ.	ΑΡΙΘ. ΟΙΚΟΠ.	ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ
Ο.Τ. 63	314	ΚΛΗΡ. ΤΗΛΙΚΙΔΗ ΣΤΕΦΑΝΟΥ
Ο.Τ. 63	317	ΔΑΝΙΗΛΙΔΟΥ ΛΕΜΟΝΙΑ ΑΜΑΡΑΝΤΙΔΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ
Ο.Τ. 63	317α	ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Ο.Τ. 63	318α	ΧΑΤΖΗΘΡΕΤΤΑ ΚΥΡΙΑΚΗ ΧΑΤΖΗΘΡΕΤΤΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΣΑΜΟΥ ΧΡΥΣΗ ΜΠΟΠΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΜΑΓΓΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΩΝ/ΝΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΡΗΓΟΡΙΑΔΟΥ ΒΑΙΑ
Ο.Τ. 63	319α	ΛΑΓΟΥΔΗΣ ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ ΚΑΙΣΙΔΗΣ ΕΛΙΣΣΑΙΟΣ
Ο.Τ. 63	320	ΙΟΡΔΑΝΙΔΗΣ ΙΟΡΔΑΝΗΣ ΣΑΜΟΥ ΧΡΥΣΗ ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΠΑΖΟΓΛΟΥ ΔΟΞΑΚΗΣ [illegible]
Ο.Τ. 63	320α	ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
Ο.Τ. 64	321	ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την με αριθ. 145/96 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ωραιοκάστρου.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΝΙΚΟΣ ΜΠΑΤΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ